

Blog 02

HET BEDROG OF WE WISTEN HET
NIET.

Geachte lezers,

De Renovatie aan mijn studio welke vast zit aan onze woning is bijna klaar. Slechts enkele opleverpuntjes in het huis moeten nog worden uitgevoerd. Alles overziend heb ik de resultaten van de werkzaamheden naast de plannen van het boekje neergelegd en ik kom tot een schokkende conclusie. Onderstaand is een passage van de conclusie:

"Hoe dan ook vinden we dat, ondanks de goede bedoelingen en de inspanning van Wooncorporatie Portaal en Bouwbedrijf Trebbe, vele doelstellingen zoals omschreven in het boekje niet zijn gehaald. Het weglaten van plannen of zoals wij ze noemen 'feiten', zoals het inkorten van deuren, vinden wij als bewoners veel erger. Veel voorgenomen plannen, die in het boekje staan en wij feiten noemen¹, zijn niet- of niet goed uitgevoerd. Dat kan in veel gevallen gezien worden als misleiding van de bewoners om de stemming van de draagvlakmeting (+70%) te behalen. De bewoners die goedkeuring hebben gegeven aan het renovatieplan met de draagvlakmeting is een vette worst voorgehouden maar blijkt niet meer dan een ballontje gevuld met gebakken lucht te zijn. De bewoners waren er van overtuigd dat de voorgestelde plannen en dus feiten volledig en correct volgens het boekje zouden worden uitgevoerd. Wij willen niet gaan beweren dat Portaal voor de rechter gesleept moet worden omdat misleiding strafbaar zou zijn maar we moeten, Portaal en bewoners, iets met deze misstanden doen".

Al enkele dagen doet Portaal verwoede pogingen om 'het huis' opgeleverd te krijgen. Dat werkt natuurlijk niet want als u een huis laat bouwen gaat u ook niet over tot opleveren als de schilder nog nog moet beginnen, de dakkapellen -nu- in erbarmelijke staat verkeren en nog 26 andere zaken niet helemaal kloppen ten aanzien van de huurverhoging en dus renovatie en of groot onderhoud.

Peter van Duijl,
Hoofdredacteur

¹ Plannen zijn feiten geworden nadat de draagvlakmeting is behaald en dienen als zodanig te worden uitgevoerd.